

Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastia**Tarkastuslautakunnan pöytäkirja nro 1/2026**

Kokousaika 3.2.2026 klo 9.00 - 11.45

Kokouspaikka Neuvotteluhuone 217, i-rak. 2. krs, Hattelmalantie 25, Hämeenlinna

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin § 2

	S	P	Huomautuksia
--	---	---	--------------

Tarkastuslautakunnan jäsenet

puheenjohtaja Sinikka Lindholm	x		
varapuheenjohtaja Lauri Siukola	x		
Harri Aaltonen	x		
sihteeri Ulla Eklund	x		
Muut läsnäolijat:			
Turvallisuuspäällikkö Jari Poukka			
Talousjohtaja Reijo Lehtonen			

KÄSITELLYT ASIAT

1. Kokouksen avaus	2
2. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	2
3. Edellisen kokouksen pöytäkirja	2
4. Turvallisuuspäällikön tilannekartoitus	2
5. Talousjohtajan selvitys tilinpäätöksestä	2
6. Seuraavat kokoukset	3
7. Muut asiat	3
8. Kokouksen päätös	3

Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastia

Tarkastuslautakunnan pöytäkirja 1/2026

Kokousaika 3.2.2026 klo 9.00 – 11.45

Kokouspaikka Neuvotteluhuone 217, i-rak. 2. krs, Hattelmalantie 25, Hämeenlinna

KÄSITELLYT ASIAT

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
3. Edellisen kokouksen pöytäkirja
4. Turvallisuuspäällikön tilannekartoitus
5. Talousjohtajan selvitys tilinpäätöksestä
6. Seuraavat kokoukset
7. Muut asiat
8. Kokouksen päätös

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Sinikka Lindholm avasi kokouksen klo 9.00.

2. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kuntalain mukaan lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

3. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Edellisen kokouksen 4.11.2025 pöytäkirjaan lisättiin yksi allekirjoitus kynällä, muut olivat allekirjoittaneet Visman kautta.

4. Turvallisuuspäällikön tilannekartoitus

Turvallisuuspäällikkö Jari Poukka piti katsauksen vuoden 2025 tapahtumista ja olennaisista muutoksista, kun Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä yhdistettiin 1.1.2026 alkaen Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan siten, että toimintaa jatkaa yksi kuntayhtymä, Koulutuskuntayhtymä Tavastia.

Turvallisuuspäällikkö esitteli tekeillä olevaa Valmius- ja varautumissuunnitelmaa sekä myös toimintaa poikkeusoloissa. Lähtöajatuksena kaikelle on, että jokainen on vastuussa yhteisestä turvallisuudestamme. Riskien arviointia tarkistetaan vuosittain toimialakohtaisesti. Kaikkien kiinteistöjen palotarkastukset ovat vuorossa tänä vuonna.

5. Talousjohtajan selvitys tilinpäätöksestä

Talousjohtaja Reijo Lehtonen kertoi Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän vuoden 2025 toiminnasta ja taloudesta. Talousjohtaja totesi viime vuoden tilinpäätöksestä, että talouden toteuma oli hyvä. Kun tilikauden voitto oli nolla euroa, oli saavutettu toivottu tulos.

Talousjohtaja kävi läpi vuoden 2025 hankelistalla olleiden rakennusten erilaisten korjausprojektien tilanteita ja projektien etenemistä. Hankkeiden kokonaismäärärahan voi todeta olleen pääosin riittävä, vain yhdessä hankkeessa määräraha ylittyi. Varsinainen investointien talousarvio oli 520.000 ja lisätalousarvio 401,600 euroa, kun toteuma oli 969,124,60 euroa.

Talousjohtaja kertoi, että toimintakertomus ja tilinpäätös valmistuvat 12.3.2026. Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän arviointikertomuksen toivotaan olevan valmis kaksi viikkoa ennen kuin yhtymähallitus käsittelee sen 21.5.2026 kokouksessaan.

6. Seuraavat kokoukset

Seuraava kokous on keskiviikkona 25.3.2026 klo 9.00 Punaportin 2. kerroksen neuvotteluhuoneessa 217. Aiheena arviointikertomuksen laadinta. Kokoustila on varattu klo 14.30 saakka.

Tilintarkastaja Piia-Tuulia Rauhala lähetti viestiä, että toivoo tilintarkastuskertomuksen luovutusta eli loppuraportointia huhtikuulle. Tämän kokouksen päivämäärä on vielä avoin.

Arviointikertomuksen allekirjoittamista varten on varattu meidän käytössä ollut neuvotteluhuone 217 keskiviikkona 6.5.2026 klo 9.00.

7. Muut asiat

Muita asioita ei ollut.

8. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 11.45.

